

REPUBLICUE DU CAMEROUN  
Paix – Travail – Patrie

-----  
REGION DE L'OUEST  
DEPARTEMENT DU KOUNG KHI  
ARRONDISSEMENT DE DJEBEM  
COMMUNE DE DEMDENG  
SECRETARIAT GENERAL  
SIGAMP



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace – Work – Fatherland

-----  
WEST REGION  
KOUNG-KHI DIVISION  
DJEBEM SUBDIVISION  
DEMDENG COUNCIL  
GENERAL SECRETARY  
SIGAMP

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° **01** /AONO/C-DDG/SG/SIGAMP/CIPMP-DDG/2025 DU **19/03/2025** POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX SALLES DE CLASSES A L'ECOLE PUBLIQUE DE FAMLAI, DANS LA COMMUNE DE DEMDENG, DEPARTEMENT DU KOUNG-KHI, REGION DE L'OUEST (EN PROCEDURE D'URGENCE).

#### 1 – Objet de l'Appel d'Offres :

Le Maire de la commune de Demdeng, lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction de deux salles de classe à l'Ecole Publique de Famla I dans la commune de Demdeng, Département du Koung-khi, Région de L'Ouest ; en procédure d'urgence.

#### 2 – Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres comprennent :

- TRAVAUX PREPARATOIRES
- TERRASSEMENTS
- FONDATION
- MACONNERIE-ELEVATION
- CHARPENTE-COUVERTURE-PLAFOND
- MENUISERIE METALLIQUE
- ELECTRICITE
- PEINTURE
- VRD.

L'ensemble des travaux est réparti en un lot et son coût prévisionnel toutes taxes comprises prévu dans le présent Appel d'Offres National Ouvert est de VINGT MILLIONS (20 000 000) Francs CFA.

N°	DESIGNATION	MONTANT TTC
Lot unique	TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX SALLE DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DE FAMLAI	20 000 000

#### 3 – Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à toutes les entreprises de droit camerounais installées au Cameroun et exerçant dans le domaine du Bâtiment et Travaux Publics.

#### 4 – Financement :

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget d'Investissement Publics (BIP) 2025 du MINEDUB sur les lignes :

## **5. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté les jours et heures ouvrables au Secrétariat du maire sise dans l'enceinte de la Mairie de Demdeng ou appeler le 699 82 02 23/699 74 91 84, dès publication du présent avis.

## **6. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu les jours et heures ouvrables au Secrétariat du maire de Demdeng, dès publication du présent avis sur présentation d'une quittance de versement de la somme de **Trente mille (30 000) Francs CFA** non remboursable au titre des frais d'achat de dossier, payable à la *Recette municipal de Demdeng*.

Cette quittance devra identifier le payeur comme représentant de l'entreprise désireuse de participer à l'Appel d'Offres.

## **7- Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives une caution de soumission (conforme au modèle joint en annexe) établie par un établissement financier de premier ordre agréé par le Ministère en charge des finances et dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO, d'un montant de **400 000 (Quatre cent mille) francs CFA**, et valable pendant 30 jours au-delà de la date originale de validité des offres.

Le cautionnement provisoire sera libéré dans les trente (30) jours suivant la désignation de l'attributaire pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus et au plus tard trente (30) jours après expiration du délai de validité des offres. Pour l'attributaire le cautionnement provisoire sera libéré dès la constitution du cautionnement définitif.

## **8- Remise des offres :**

Chaque offre, rédigée en français ou en anglais en **sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies** marqués comme tels, devra être déposée sous pli fermé et contre récépissé à la commission interne de passation des marchés publics de Demdeng, au plus tard le **15/04/2025 à 10 heures précises**, et devra porter la mention :

**« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 01 /AONO/C-DDG/SG/SIGAMP/CIPMP-DDG/2025, DU 19/03/2025 POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX SALLES DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DE FAMLA I, DANS LA COMMUNE DE DEMDENG, DEPARTEMENT DU KOUNG-KHI, REGION DE L'OUEST (EN PROCEDURE D'URGENCE).**

**Exercice 2025 Financement : BIP MINEDUB. Lot unique**

**A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »**

## **9- Recevabilité des offres**

Les offres parvenues après la date et l'heure de dépôt, seront déclarées irrecevables à l'ouverture.

## **10. Ouverture des plis**

L'ouverture des offres aura lieu le **15/04/2025 à 11 heures précises**, heure locale par la Commission compétente de Passation des Marchés auprès de la commune de Demdeng, dans la salle des réunions aménagée à cet effet. Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou se faire représenter par une personne de leur choix ayant une parfaite connaissance du dossier.

L'évaluation des offres se fera en trois étapes :

Les offres seront ouvertes en un temps et évaluées en trois étapes.

**1<sup>re</sup> étape** : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.

**2<sup>e</sup> étape** : Evaluation technique des offres administrativement conformes.

**3<sup>e</sup> étape** : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres techniques ont été retenues.

## **11 – Délai d'exécution :**

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'ouvrage pour la réalisation des travaux est de trois (03) mois.

## **12- Principaux critères d'évaluation :**

### **12.1. Critères éliminatoires**

- a) Absence ou non-conformité de la caution de soumission ;
- b) Absence ou non-conformité d'une pièce administrative non régularisée après 48 heures ;
- c) Enveloppe extérieure portant un signe distinctif ;
- d) Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- e) Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifiée (BPU, DQE et SDP) ;
- f) Avoir obtenu une note technique inférieure à 70/100 ;
- g) Déclaration sur l'honneur de n'avoir abandonné aucun chantier ou d'avoir effectivement achevé tous ses marchés au cours des trois derniers exercices budgétaires.

### **12.2 Critères essentiels :**

L'évaluation des offres techniques sera faite suivant le système binaire (oui/non) sur la base des critères essentiels de qualification ci-dessous :

- a) Capacité financière (2 critères) ;
- b) Références de l'entreprise (6 critères) ;
- c) Matériel de chantier à mobiliser (5 critères) ;
- d) Personnel d'encadrement de l'entreprise (4 critères) ;
- e) Propositions techniques et approvisionnement (3 critères) ;
- f) Rapport de visite du site illustratif (2 critères) ;
- g) Présentation de l'offre (2 critères).

Chaque offre pour être déclarée conforme techniquement doit avoir satisfait tous les critères éliminatoires et obtenu au moins 17 critères des 24 critères de qualification énumérés ci-dessus évalués conformément à la Grille de notation des offres techniques.

### **13 - Attribution :**

Le Maire de la commune de Demdeng, Autorité Contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

### **14 - Durée de validité des offres :**

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

### **15- Renseignements complémentaires :**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au secrétariat du Maire de la Commune de Demdeng, Tél : 699 82 02 23 / 6 99 74 91 84.

DEMDENG, LE 19 MAR 2025  
LE MAIRE, AUTORITE CONTRACTANTE

### **AMPLIATIONS :**

- DD MINMAP/KK ;
- ARMP / OUEST ;
- PDTE CIPMP/DDG ;
- AFFICHAGE ;
- Archives/CHRONO.



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

-----  
REGION DE L'OUEST  
DEPARTEMENT DU KOUNG KHI  
ARRONDISSEMENT DE DJEBEM  
COMMUNE DE DEMDENG  
SECRETARIAT GENERAL  
SIGAMP



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

-----  
WEST REGION  
KOUNG-KHI DIVISION  
DJEBEM SUBDIVISION  
DEMDENG COUNCIL  
GENERAL SECRETARY  
SIGAMP

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER NOTICE N° 01 /AONO/C-DDG/SG/SIGAMP/CDPM-KK/2025 OF THE 19<sup>th</sup>/03/2025 FOR THE CONSTRUCTION FOR THE CONSTRUCTION OF A BLOCK OF 2 CLASSROOMS AT THE FAMLA 1 PUBLIC SCHOOL, IN DJEBEM SUB- DIVISION, KOUNG-KHI DIVISION, WEST REGION (IN IMERGENCY PROCEDURE).**

**1- Object of the invitation to tender:**

The Mayor of Demdeng Council - Contracting Authority, launches on an Open National Invitation to Tender, in Emergency Procedure, for the construction of two classrooms at Famla 1 public school in Djebem sub-division, Koung-Khi division, west Region (in emergency procedure).

**2- Nature of Works:**

This work includes the following:

- |   |
|---|
| - Preliminary works;                        |
| - Earthworks ;                              |
| - Foundations ;                             |
| - Masonry and elevation;                    |
| - Framework covering;                       |
| - Metalworks or fittings ; wood an aluminum |
| - Electricity ;                             |
| - Painting ;                                |
| - sealed coatings ;                         |
| - VRD and sanitation.                       |



The Works subjects of the present Call of offers are divided into two (02) Lots, for a cost of 16 billion each.

N°	DESIGNATION	AMOUNT TTC (F.CFA)
Unit lot	Construction of two classrooms at the Famla 1 public school	20 000 000

**3- Participation and origin:**

Participation in this invitation to tender is open to all Cameroonian companies established in Cameroon and operating in the field of Building and Public Works.

**4- Financing:**

Works subject of this invitation to tender are financed by Public Investment Budget (MINEDUB) of the

2025 year, on Budget Head N°:

**5- Consultation of Tender File:**

The file may be consulted during Working hours at the secretary of the Demdeng council, Phone number: 699 74 91 84, as soon as this notice is published.

**6- Acquisition of Tender File:**

As soon as this notice is published, tender documents (dossier) may be obtained at the Demdeng council against presentation of a payment receipt from the council treasury Demdeng of a nonrefundable sum of **thirty thousand (30 000)**.

This receipt must identify the payer as the representative of the company wishing to participate in the Tender.

**7- Provisional bid bond:**

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond -issued by a first rate-bank approved by the Ministry of Finance, featuring on the list in document 12 of the tender file- for an amount of **400 000 (Four hundred thousand) CFA** and valid for thirty (30) days beyond the original date of the validity of offers.

For unsuccessful bidders, the provisional bid bond will be free thirty (30) days after the designation of the contractor and at the latest thirty days after expiry of the validity period of offers.

**8- Submission of tenders :**

Each offer written in French or English and in seven (07) copies with one (01) original and six (06) copies marked as such, shall be received, against a receipt, at The Demdeng Council, up to the **15<sup>th</sup> /04/2025 at 10 AM** accurate local time and will be marked as following:

**"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 01 /ONIT/CDDENG/GS/IPC/2025 OF THE 19<sup>th</sup>/03/2025 FOR THE CONSTRUCTION OF TWO CLASSROOMS AT FAMLA I PUBLIC SCHOOL IN DJEBEM SUB-DIVISION, KOUNG-KHI DIVISION, WEST REGION (IN EMERGENCY PROCEDURE)**

Financing : Public Investment Budget MINEDUB of the 2025 financial year  
*to be opened only at the official session of the tenders board"*

**9- Acquisition of Tender Documents**

Tenders received after the date and time of filing will be declared inadmissible at the opening of bids.

**10 – Opening of bids**

Bids will be opened on the **15<sup>th</sup>/04/2025, at 11 AM**, local time, by the CIPMP of the Demdeng council, in the presence of bidders or their duly authorized representatives having perfect knowledge of the case.

Bids will be opened in a single phase and be evaluated in 3 phases :

- 1 : verification of the conformity of the administrative documents of each tender ;
- 2: evaluation of the conformity of the technical bids ;
- 3 : verification of financial offers of enterprises that are technically qualified.

**11. Execution deadline**

The maximum execution deadline provided by the Project Owner for the execution of works subject of this tender shall be **three (03) months per lot**.

**12- Evaluation criteria**

**12.1 - Eliminatory Criteria**

In addition to the cases of the offer's elimination or inadmissibility already mentioned through this tender file, all offers subject to the following cases shall equally suffer elimination or inadmissibility.

- a) The absence or non-conformity of the bid bond;
- b) The non-conformity of the administrative document and its non-regularization Within 48 hours after opening of bids;
- c) The outer shell should not have a distinctive sign;
- d) false declarations or fake documents;
- e) The absence of a quantified unit price in BPU (Unit Price List), DGP and SDP;
- f) A technical evaluation score of less than 70/100;
- g) The declaration on the honor attesting the achievement of all your contracts during the past three (3) financial years.

#### **12.2- Essential criteria**

Offers will be evaluated in three levels through the Eliminatory Criteria, and also the Main Qualification Conditions laid via binary method of "Yes" or "No".

The essential criteria concerning the qualification of candidates will relate to:

a)	Financial Capacity (02 criteria) ;	
b)	Bidder's technical references (06 criteria) ;	
c)	Availability of essential equipment and materials (05 criteria)	
d)	Qualification and experience of executive staff (04 criteria) ;	
e)	Methodology (organization, planning, realization), adopted in executing Works (03 criteria) ;	
f)	Illustrative site visit report (02 criteria)	
g)	Bid's presentation (02 criteria) ;	

NB: only offers who will satisfy at least 17 (seventeen) over 24 (twenty-four) essential criteria, will be retained for the assessment of their financial documents.

#### **13- Allocation**

The contract will be awarded to the tenderer submitting the lowest evaluated tender and meeting the technical and financial capacity (70% of the criteria) required as a result of the so-called essential or eliminatory criteria.

#### **14- Validity of offers:**

Bidders remain committed to their offers during ninety (90) days, from the initial deadline set for the submission of tenders.

#### **15- Complementary informations:**

Complementary informations may be obtained during Working hours from the Secretary of the Demdeng council, Phone:699 74 91 84.

DEMDENG, THE 19 MAR 2025  
THE MAYOR CONTRACTING AUTHORITY

#### **AMPLIATIONS**

- DD MINMAP/KK;
- ARMP / WEST;
- PDTE CIPMP/DDG;
- AFFICHAGE ;
- Archives/CHRONO.



*Prof. August Mfand*